

परिशिष्ट 'ब'

महाराष्ट्रातील सर्व महानगरपालिका (मुंबई शहर व उपनगर जिल्हे वगळून) नगरपरिषदा,प्रभाव व ग्रामीण क्षेत्रातील मिळकतीचे मूल्यांकनासाठी सन २०१५ करिता वार्षिक मूल्य दर तक्त्यामध्ये बांधकाम वर्गीकरणानुसार नविन बांधकामाचे प्रती चौ.मी. दर. (परिपत्रक क्र. का.१५/वामुदत/सर्वसाधारण सूचना/१०२७, दि.३१/१२/२०१४ चे सहपत्र)

अ.क्र.	विभागाचे नांव	क्षेत्र	वामुदत २०१५ करिता विचारात घ्यावयाचे बांधकामाचे प्रस्तावित दर			
			आर.सी.सी.	इतर पक्के	अर्ध पक्के	कच्चे
१	कोकण	सर्व महानगरपालिका	२५,०००	२२,५००	१५,०००	११,२५०
		सर्व 'अ' वर्ग नप	१८,०००	१६,२००	१०,८००	८,१००
		सर्व 'ब' वर्ग, 'क' वर्ग नप	१७,०००	१५,३००	१०,२००	७,६५०
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	१४,८७५	१३,३८८	८,९२५	६,६९४
२	पुणे	सर्व महानगरपालिका	२२,०००	१९,८००	१३,२००	९,९००
		सर्व 'अ' वर्ग नप	१९,८००	१७,८२०	११,८८०	८,९१०
		सर्व 'ब' वर्ग, 'क' वर्ग नप	१७,६००	१५,८४०	१०,५६०	७,९२०
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	१५,४००	१३,८६०	९,२४०	६,९३०
३	नाशिक	सर्व महानगरपालिका	२२,०००	१९,८००	१३,२००	९,९००
		सर्व 'अ' वर्ग नप	१९,८००	१७,८२०	११,८८०	८,९१०
		सर्व 'ब' वर्ग, 'क' वर्ग नप	१७,६००	१५,८४०	१०,५६०	७,९२०
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	१५,४००	१३,८६०	९,२४०	६,९३०
४	औरंगाबाद	सर्व महानगरपालिका	२०,०००	१८,०००	१२,०००	९,०००
		सर्व 'अ' वर्ग नप	१८,०००	१६,२००	१०,८००	८,१००
		सर्व 'ब' वर्ग, 'क' वर्ग नप	१६,०००	१४,४००	९,६००	७,२००
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	१४,०००	१२,६००	८,४००	६,३००
५	नागपूर	सर्व महानगरपालिका	२०,०००	१९,०००	१२,०००	९,०००
		सर्व 'अ' वर्ग नप	१८,०००	१६,०००	१०,८००	८,१००
		सर्व 'ब' वर्ग, 'क' वर्ग नप	१६,०००	१५,०००	९,६००	७,२००
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	१४,०००	१३,१२५	८,४००	६,३००
७	अमरावती	सर्व महानगरपालिका	१७,०००	१५,३००	१०,२००	७,६५०
		सर्व 'अ' वर्ग नप	१५,३००	१३,७७०	९,१८०	६,८८५
		सर्व 'ब' वर्ग, 'क' वर्ग नप	१३,६००	१२,२४०	८,१६०	६,१२०
		सर्व प्रभाव व ग्रामीण	११,९००	१०,७१०	७,१४०	५,३५५

टिप :-

- १) आर.सी.सी.बांधकाम - आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर स्वरुपाची इमारत,आर.सी.सी.स्लॅब,विटांची/काँक्रीट ब्लॉकची भित्त,सिमंट मॉर्टरमध्ये जुडाई,भितींना आतून-बाहेरून प्लॅस्टर,टाईल्स फ्लोअरिंग तसेच रंगवलेली इमारत.
- २) इतर पक्के बांधकाम - लोड बेअरिंग स्ट्रक्चर,आर.सी.सी.स्लॅब,विटांची भित्त,आतून-बाहेरून प्लॅस्टर,कच्चे किंवा सिमंट फ्लोअरिंग.
- ३) अर्धपक्के बांधकाम - लोड बेअरिंग स्ट्रक्चर,मातीत बांधकाम केलेल्या दगडांच्या किंवा विटांच्या भिती,शहाबादी फरशी,मड फ्लोअरिंग किंवा इतर प्रकारचे फ्लोअरिंग,स्लॅब व्यतिरिक्त बांधकाम.
- ४) कच्चे बांधकाम - मातीच्या किंवा कुडाच्या भिती,मातीतील कच्च्या विटांच्या भिती,मातीचा गिलावा,कौल,अँसबेल्टास शीट किंवा टिनाचे पत्रे असलेले छत.

सही/-

नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक  
महाराष्ट्र राज्य,पुणे