

जा.क्र.का.15/वामूदत-2016-17/ 307  
नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,  
महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे कार्यालय  
नविन प्रशासकिय इमारत,  
तळमजला,पुणे-1  
दि. 31/03/2016.

### आदेश

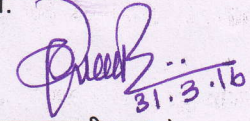
**विषय:-** सन 2016 -17 साठी स्थावर मालमत्तेच्या वार्षिक मूल्य दर तक्त्यांना मंजूरी देणेबाबत.

ज्याअर्थी, मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेचे वास्तव बाजारमूल्य निश्चित करणे) नियम, 1995 च्या नियम 4(3) मधील सुधारणांनुसार दरवर्षी एप्रिल महिन्याच्या 1 तारखेस महाराष्ट्र राज्यातील सर्व भौगोलिक क्षेत्रासाठी स्थावर मालमत्तेचे वार्षिक मूल्यदर तक्ते प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

आणि ज्याअर्थी सन 2016 - 17 साठीचे वार्षिक मूल्यदर तक्ते सहसंचालक, नगर रचना, मूल्यांकन, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी तयार करून मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी यांचे मान्यतेकरिता उक्त नियम 4 च्या पोटनियम (1) अन्वये सादर केले आहेत;

त्याअर्थी उक्त नियमातील नियम क्र.4 (3) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करून मी, रामास्वामी एन. मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी तथा नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याद्वारे सन 2016 -17 या वर्षाकरिता महाराष्ट्र राज्यातील सर्व भौगोलिक क्षेत्राच्या स्थावर मालमत्तांच्या वार्षिक मूल्यदर तक्त्यांना मंजूरी प्रदान करित आहे. सदर तक्ते दिनांक 1 एप्रिल, 2016 पासून अंमलात येतील.

सदरचे वार्षिक मूल्य दर तक्ते नोंदणी विभागाच्या [www.igrmaharashtra.gov.in](http://www.igrmaharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर Online services या सदराखाली eASR या ठिकाणी Process येथे उपलब्ध राहतील.

  
31.3.16

( डॉ.रामास्वामी एन. )

मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी तथा  
नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक  
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

प्रत :-

- 1) मा. सचिव (मदत व पुर्नवसन ) महसूल विभाग, मंत्रालय मुंबई - 32 यांना माहितीसाठी सादर.
- 2) वरिष्ठ तांत्रिक संचालक, एन.आय.सी. पुणे यांना माहितीसाठी व आवश्यक कार्यवाहीसाठी.

सदर वार्षिक मूल्य दर तक्ते नोंदणी विभागाच्या [www.igrmaharashtra.gov.in](http://www.igrmaharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर Online services या सदराखाली eASR या ठिकाणी उपलब्ध करण्यात यावेत.

- 3) सहसंचालक, नगर रचना,मूल्यांकन, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- 4) अपर मुद्रांक नियंत्रक, मुंबई.
- 5) उपसंचालक नगर रचना, मुंबई प्रदेश, मूल्यांकन, मुंबई
- 6) सहाय्यक संचालक नगर रचना, मूल्यांकन, पुणे/कोकण/नागपुर/नाशिक/औरंगाबाद/अमरावती.
- 7) नोंदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक, पुणे /कोकण /नागपुर/नाशिक/औरंगाबाद/लातूर/अमरावती.
- 8) सहाय्यक संचालक, माहिती व जनसंपर्क संचालनालय, मंत्रालय, मुंबई-32.
- 9) प्रशासकीय अधिकारी तथा सहजिल्हा निबंधक, मुंबई शहर / मुंबई उपनगर जिल्हा.
- 10) सर्व मुद्रांक जिल्हाधिकारी /सहजिल्हा निबंधक.

सहजिल्हा निबंधक यांनी आपल्या अधिनस्त असलेल्या सर्व दुय्यम निबंधकांना सन 2016-17 च्या संबंधित वार्षिक मूल्यदर तक्त्याची प्रत तात्काळ पुरवावी.